

ZARZĄDZENIE NR 37/2012
STAROSTY KAMIENNOGÓRSKIEGO
z dnia 8. czerwca 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa położonej
w Jarkowicach, gm. Lubawka**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 18 ust. 1 Regulaminu organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość Skarbu Państwa położoną w Jarkowicach, gm. Lubawka, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 246 o pow. 0,0890 ha AM-2, dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00005419/4.

Rodzaj użytków, według zapisów w ewidencji gruntów: Bp, PsIV – zurbanizowane tereny niezabudowane, pastwiska trwałe. Bezpośredni dostęp do działki odbywa się z drogi gminnej.

Cena nieruchomości wynosi 20.000,00 zł netto + 23 % VAT, tj. 24.600,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych).

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka. Zgodnie z zapisami planu działka położona jest w jednostce F-Jarkowice na terenie F1 MN/MR/MP/U, tereny zalewowe, przy czym przedmiotowa działka położona jest poza terenem zalewowym. Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe, usługi ponadpodstawowe, ogólnomiejskie.

§ 2.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wyznacza się do dnia 3 sierpnia 2012 r.

§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze i umieszczeniu na stronie internetowej tut. urzędu (BIP), a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Regionalnym Tygodniku Informacyjnym i w telewizji kablowej Grupa Medialna TV Kamienna Góra.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

mgr Ewa Kocemba