

ZARZĄDZENIE NR 81/2012
STAROSTY KAMIENNOGÓRSKIEGO
z dnia 10 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa położonej
w Miskowicach, gm. Lubawka, oznaczonej jako działka nr 386/9**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 15 ust. 2 Regulaminu organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość Skarbu Państwa położoną w Miskowicach, gm. Lubawka, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 386/9 o pow. 0,3016 ha AM-2, dla której Sąd Rejonowy w Kamiennej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1K/00023164/3. Nieruchomość położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie zapory bocznej Zbiornika Bukówka.

Rodzaj użytków, według zapisów w ewidencji gruntów: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Cena nieruchomości wynosi 61.000,00 zł netto + 23 % VAT, tj. 75.030,00 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy trzydzieści złotych).

Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubawka. Zgodnie z zapisami planu działka położona jest w jednostce G-Miskowice na terenie G-18 MN/MR/MP. Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności, zabudowa zagrodowa, mieszkalnictwo pensjonatowe. Poza przeznaczeniem podstawowym plan przewiduje przeznaczenie uzupełniające i dopuszczalne.

§ 2.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej opisanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami*, wyznacza się do dnia 28 grudnia 2012 r.


§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze i umieszczeniu na stronie internetowej tut. urzędu (BIP), a ponadto informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Regionalnym Tygodniku Informacyjnym i w telewizji kablowej Grupa Medialna TV Kamienna Góra.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA


mgr Ewa Kocemba